

Додаток 1 до листа  
від \_\_\_\_\_

**Інформація про виконання програми будівництва (придбання) доступного житла у м.Києві на 2010-2017 роки за I квартал 2017 року**

1. Головний розпорядник бюджетних коштів - Департамент будівництва та житлового забезпечення
2. Відповідальний виконавець програми - Департамент будівництва та житлового забезпечення
3. Рішення Київради від 16.09.2010 №30/4842 "Про затвердження Програми будівництва (придбання) доступного житла у м.Києві на 2010-2017 роки
4. Напрями діяльності: Житлове будівництво

№ п/п	Захід	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Планові обсяги фінансування, тис.грн.				Фактичні обсяги фінансування, тис.грн.				Стан виконання заходів (результативні)
				Всього	у т.ч.			Всього	у т.ч.			
					державний бюджет	бюджет м.Києва	кошти населення		державний бюджет	бюджет м.Києва	кошти населення	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
III етап (2014-2017 роки)												
1	Будівництво (придбання) доступного житла	ДБЖЗ	2017	2297100	489200	200000	1607900	0	0	0	0	кошти на реалізацію заходів не передбачені

5. Аналіз виконання за видатками в цілому за програмою, тис.грн.

Бюджетні асигнування з урахуванням змін			Проведені видатки			Відхилення		
Всього	загальний фонд	спеціальний фонд	Всього	загальний фонд	спеціальний фонд	Всього	загальний фонд	спеціальний фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0		0	0		0	0,0		0,0

**Пояснювальна записка  
про хід виконання  
Програми будівництва (придбання) доступного житла у місті Києві на 2010-  
2017 роки**

**1.Оцінка ефективності виконання.**

З 1998 року у м. Києві впроваджено доступну для громадян схему фінансування житлового будівництва шляхом часткового («50х50», «60х40», «70х30») фінансування за рахунок коштів населення та міського бюджету.

Програмою будівництва (придбання) доступного житла у місті Києві на 2010-2017 роки заплановано виділення 13840,2 млн.грн. на будівництво доступного житла, що дасть змогу збудувати 1732,2 тис.кв.м загальної площі житла і поліпшити житлові умови 27715 сім'ям та самотнім громадянам.

Положення про порядок фінансування житла за кошти міського бюджету та кошти населення затверджено наказом Головного управління житлового забезпечення від 30.09.2003 № 259 та зареєстровано в Київському міському управлінні юстиції 16.10.2003 за № 70/556 (в редакції наказу Департаменту будівництва та житлового забезпечення від 23.12.2013 № 163 зареєстровано в Київському міському управлінні юстиції 24.12.2013 за № 61/1053).

Загалом за час існування схеми на її виконання з міського бюджету спрямовано 712,3 млн.грн , за рахунок яких для пільгових категорій черговиків квартир збудовано 6961 квартиру.

Прогнозні показники на фінансування будівництва (придбання) доступного житла у 2017 році, затверджені рішенням Київської міської ради від 16.09.2010 №30/4842, становлять 200,0 млн грн коштів міського бюджету та 1607,9 млн.грн коштів населення

Програмою соціально-економічного розвитку м.Києва у 2017 році кошти на будівництво доступного житла не передбачені.

**2.Пропозиції щодо забезпечення подальшого виконання.**

З метою забезпечення реалізації завдань Програми будівництва (придбання) доступного житла у місті Києві на 2010-2017 роки на 2017 рік в повному обсязі, в Програмі соціально-економічного розвитку м. Києва на поточний рік необхідно було б передбачити кошти з міського бюджету в сумі 200,0 млн.грн для фінансування будівництва доступного житла.

Департаментом будівництва та житлового забезпечення розроблено проект Комплексної міської програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2016 -2018 роки, однією з підпрограм якої є програма будівництва (придбання) доступного житла для громадян, які перебувають на квартирному обліку і виявили бажання прискорити поліпшення своїх житлових умов шляхом фінансування будівництва власних квартир на пільгових умовах.

Проект Комплексної програми схвалено розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 03.12.2015 №1172, проведено її громадське обговорення. 14.06.2016 отримано погодження у комісії з питань бюджету та соціально-економічного розвитку. Протягом 2016 року проект так і не отримав погодження у двох профільних комісіях Київської міської ради, і на даний час за зауваженнями постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу він коригується, після чого проект повторно буде направлений в установленому порядку на погодження і винесений на розгляд та затвердження Київради.